

**ПРОТОКОЛ**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
*(ПО ВОПРОСАМ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК*  
*ПОДЪЕЗДОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)*  
*(очно-заочное)*  
(форма голосования)

г. Москва

«20» мая 2019г.

С «29» марта 2019 г. по «17» мая 2019 г.

По адресу:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>поселение</i> <i>Сосенское</i>	<i>ул. Николо-Хованская</i>	<i>20</i>	-	-

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

**Инициаторами проведения общего собрания выступили:**

Управляющая организация ООО «УК Респект Сервис»

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет – 219 физических и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 11674,3 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 100 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 6113,1 кв. м. площади помещений многоквартирного дома, что составляет 52,36% голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников счетной комиссией выявлено, что:

По вопросу повестки дня - 0 голоса 0 собственников недействительны,

количество таких голосов составляет 0% от общего количества голосов собственников.

Собрание признано правомочным (не правомочным).

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**1.** О проведении работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3,4 многоквартирного дома.

**1.1.** О согласии с необходимостью проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3,4 многоквартирного дома № 20 по ул. Николо-Хованская.

Количество голосов: «ЗА» - 98,89%, «ПРОТИВ» - 1,11%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за согласие проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3,4 многоквартирного дома.

Решение принято.

**Принятое решение:** О согласии с необходимостью проведения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3,4 многоквартирного дома № 20 по ул. Николо-Хованская.

**1.2.** О согласии с необходимыми видами, объемами и сроками выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3,4 многоквартирного дома №20 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г.

Сроки выполнения работ: «30» июня 2019г.

Количество голосов: «ЗА» - 98,89%, «ПРОТИВ» - 1,11%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за необходимость видами, объёмами и сроками выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3,4 многоквартирного дома



№20 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г.

Сроки выполнения работ: «30» июня 2019г.

Решение принято.

**Принятое решение:** О согласии с необходимыми видами, объемами и сроками выполнения работ по приведению в порядок подъездов № 1,2,3,4 многоквартирного дома №20 по ул. Николо-Хованская, определенными на основании дефектных ведомостей на выполнение обязательных видов работ при приведении в порядок подъездов многоквартирных домов от «10» октября 2018г. Сроки выполнения работ: «30» июня 2019г.

2. Об избрании уполномоченных от имени собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Николо-Хованская лиц, ответственных за участие в открытии объекта и в работе назначаемой заказчиком комиссии по приемке выполненных работ:

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица	№ квартиры или помещения
1	Москаленко Ростислав Анатольевич.	Кв. 146
2	Сопов Владимир Владимирович	Кв. 177

Количество голосов: «ЗА» - 89,64 %, «ПРОТИВ» - 2,67%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7,69%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса, за избрание в качестве уполномоченных лиц Москаленко Ростислав Анатольевич кв. 146

Сопов Владимир Владимирович, кв. 177

Решение принято.

**Принятое решение:** Об избрании уполномоченных от имени собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Николо-Хованская лиц, ответственных за участие в открытии объекта и в работе назначаемой заказчиком комиссии по приемке выполненных работ многоквартирного дома № 20 по ул. Николо-Хованская.

Москаленко Ростислав Анатольевич кв. 146

Сопов Владимир Владимирович, кв. 177

3. Об определении в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Николо-Хованская.

Администрация поселения Сосенское, г.Москва п.Коммунарка, ул.Александры Монаховой, д/дл.30 стр.1.

Количество голосов: «ЗА» - 96,93 %, «ПРОТИВ» - 1,11%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,96%.

Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса за хранение документов, связанных с проведением настоящего общего собрания:

Администрация поселения Сосенское, г.Москва п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д/дл.30 стр.1.

Решение принято.

**Принятое решение:** Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Николо-Хованская: Администрация поселения Сосенское, г.Москва п.Коммунарка, ул.Александры Монаховой, д/дл.30 стр.1

**ИНИЦИАТОР ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:**

Управляющая организация ООО «УК Респект Сервис»



/Асеев С.Н./